



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 16.02.2023. 15:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uložka: 3850

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8732/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 18, 19 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	689/36	KOLEKTIVNA STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE, KAZALI, PODULOŠCI 1-23			553	
		UKUPNO:			553	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
18. Suvlasnički dio: 100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) s kojim je povezano pravo vlasništva na parkirno mjesto u podrumu zgrade PM-2, obojan plavo, koji u naravi predstavlja parkirno mjesto u podrumu zgrade, ukupne površine 7,02 m2 OKLJEŠA BOŽIDAR, OIB: 11313965898, VILHARJEVA CESTA 44, LJUBLJANA, SLOVENIJA		
4.1	Primljeno 20. svibnja 2004. br. Z-5070/04 Na temelju Ugovora o ortakluku od 07. kolovoza 2002. godine, Anexa I. Ugovora o ortakluku od 30. ožujka 2004. godine, Ugovora o razvrgnuću suvlasništva i uspostavi etažnog vlasništva od 01. travnja 2004. godine, Uvjerenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjeka za graditeljstvo i Diobenog elaborata od 15. travnja 2004. godine, upisuju se suvlasnički dijelovi uz istovremeno povezivanje sa posebnim dijelovima.	
18.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-32421/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 29. ST-2971/16 12.10.2018, zabilježuje se nastavak vođenja stečajnog postupka nad dužnikom SAS GRADNJA d.o.o., Zagreb, Jamine 8/c.	
19. Suvlasnički dio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) s kojim je povezano pravo vlasništva na parkirno mjesto u podrumu zgrade PM-3, obojan zeleno, koji u naravi predstavlja parkirno mjesto u podrumu zgrade, ukupne površine 7,94 m2		
4.1	Primljeno 20. svibnja 2004. br. Z-5070/04 Na temelju Ugovora o ortakluku od 07. kolovoza 2002. godine, Anexa I. Ugovora o ortakluku od 30. ožujka 2004. godine, Ugovora o razvrgnuću suvlasništva i uspostavi etažnog vlasništva od 01. travnja 2004. godine, Uvjerenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjeka za graditeljstvo i Diobenog elaborata od 15. travnja 2004. godine, upisuju se suvlasnički dijelovi uz istovremeno povezivanje sa posebnim dijelovima.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-32421/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 29. ST-2971/16 12.10.2018, zabilježuje se nastavak vođenja stečajnog postupka nad dužnikom SAS GRADNJA d.o.o., Zagreb, Jamine 8/c.	
19.2	Zaprimljeno 10.08.2021.g. pod brojem Z-13982/2021 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, Zabilježuje se odbačeni prijedlog Lešnjak Mirka i Lešnjak Melanije, za uknjižbu prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul. 3756 (E-23) i zk.ul. 3850 (E-19) k.o. Medulin, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine (Javni bilježnik Zoran Jelavić, broj OV-11193/21) od 10.08.2021., Tabularne izjava (Javni bilježnik Zoran Jelavić, broj OV-11197/21) od 10.08.2021., Tabularne izjava (Javni bilježnik Zoran Jelavić, broj: OV- 11196/21) od 10.08.2021., Izvadaka iz sudskog registra od 10.08.2021., Ugovora o kupoprodaji nekretnine (Javni bilježnik Zoran Jelavić, broj: OV-11192/21) od 10.08.2021.	
19.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
LEŠNJAK MIRKO, OIB: 25794208456, STRANE 2, 6225 HRUŠEVJE, SLOVENIJA		
19.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
LEŠNJAK MELANIJA, OIB: 24456137530, STRANE 2, 6225 HRUŠEVJE, SLOVENIJA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.02.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 100767/2023



Kontrolni broj: 15363270c17e72b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.